

## УСЛОВИЯ НА КРЕДИТИРАНЕ



### Параметри в зависимост от желанието на клиента:

|                     |                                                                             |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Размер              | от 5 000 евро до 2 000 000 евро                                             |
| Срок                | до 15 години                                                                |
| Гратисен период     | до 12 мес. за лихва и главница;<br>до 60 мес. само за главница              |
| Начин на погасяване | анюитетни вноски; само лихвени плащания; всичко на падеж и др.              |
| Обезпечение         | недвижими имоти - къща, апартамент, офис, склад, магазин, гараж, земя и др. |
| Ипотека             | първа или втора ипотека                                                     |

### Параметри в зависимост от предоставената от клиента информация:

|                |                |
|----------------|----------------|
| Лихвен процент | от 18% годишно |
| Възможно LTV   | до 80%         |

При кредит на физическо лице, обезпечен с ипотека върху недвижим имот: при кредит в размер на 10 000 евро, за срок от 36 месеца, при 18% фиксирана годишна лихва за срока на кредита и изплащане чрез 36 месечни анюитетни вноски, всяка в размер на 361.52 евро, общите разходи по кредита са в размер на 3 268,25 евро, в т.ч. лихви и такси, общата сума, дължима от потребителя е в размер на 13 268.25 евро. Годишният процент на разходите по кредита (ГПР) за финансовия пример е в размер на 21.77%.

CreditTrust  
Lending

Кредит Тръст АД е финансова институция, под надзора на Българска народна банка, регистрирана с номер BGR00479 и заповед № БНБ-114599.

Дружеството е част от финансовата група „БенчМарк Груп“ АД, основана през 2003 г., обединяваща няколко инвестиционно-финансови компании.

Кредит Тръст предлага възможност за финансиране при съобразени с потребностите на клиента условия. Дружеството осигурява необходимите средства срещу предоставяне на обезпечение от страна на клиента.

гр. София, бул. „Черни връх“ №32, вх. А

02 494 21 21

[credit@credittrust.bg](mailto:credit@credittrust.bg)

[credittrust.bg](http://credittrust.bg)

CreditTrust  
Lending



# КРЕДИТИ

над 5 000 евро срещу ипотека

- ✓ Фиксирана лихва от 1,5% месечно
- ✓ Гратис до 12 месеца за лихва и главница
- ✓ Одобрение до 30 минути
- ✓ Независимо от кредитната история
- ✓ Без достатъчно официални доходи
- ✓ Възможност за втора ипотека
- ✓ Безплатна оценка на имота

[credittrust.bg](http://credittrust.bg) • 02 494 21 21

## ЗА КАКВО?



- Рефинансиране и обединяване на други кредити
- Плащане на задължения към бюджета или по изпълнителни дела
- Потребителски/битови нужди
- Финансиране на стартиращ бизнес или фирма без история
- Търговска дейност (за инвестиция или оборотни средства)
- Покупка или ремонт на жилище, офис, склад, машини и оборудване
- Земеделски нужди и закупуване на земя

## ЗА КОГО?



- Получили сте отказ за банково кредитиране или имате влошена кредитна история
- Имате задължения към НАП или по изпълнителни дела
- Вашият бизнес е стартиращ или нямате оборот
- Дейността Ви има сезонен характер или изпитвате временен ликвиден недостиг
- Имате нужда от бързо финансиране преди получаване на банков кредит
- Нямате достатъчно официални доходи
- Имате банкова ипотека на имота

## КАК РАБОТИМ?



- 1 Първоначален контакт с клиента/посредника и събиране на базова информация за желана сума и вид обезпечение.
- 2 Отговор от Кредит Тръст до 30 минути с информация за първоначално одобрение и при какви условия.
- 3 Получаване на окончателно одобрение и предоставяне на списък с документи за нотариално изповядване на сделката.
- 4 Изповядване на сделката при нотариус и подписване на договор за кредит.
- 5 Усвояване на кредита и превеждане на сумата по сметка на клиента.

