

CreditTrust
Lending

ПРЕЗЕНТАЦИЯ КРЕДИТ ТРЪСТ



КОИ СМЕ НИЕ

Кредит Тръст АД е финансова институция, регистрирана от БНБ през 2018 г., с предмет на дейност отпускане на кредити срещу ипотeka. Дружеството предлага възможност за финансиране на физически и юридически лица, които имат затруднения да получат банков кредит.

Кредит Тръст е част от БенчМарк Груп - група от финансови компании, основана през 2003 г., с дългогодишна история и опит и носител на редица престижни награди.

В дружеството работят над 30 служители и има следната организационна структура:



ЧАСТ ОТ НАШИЯ ЕКИП

CreditTrust
Lending



Димитър Стоянов

Изпълнителен директор

CreditTrust
Lending



Снежина Йоневска

Мениджър Продажби

CreditTrust
Lending



Тодор Траянов

Ръководител отдел Кредитиране

КАКВО ПОСТИГНАХМЕ ПРЕЗ 2025 г.



16 000+

ОБРАБОТЕНИ ЗАЯВКИ



54%

РЪСТ НА ПОРТФЕЙЛА



300+

УСВОЕНИ КРЕДИТА



**НАГРАДА "БРАНД НА
БЪЛГАРИЯ"
КАТЕГОРИЯ ФИНАНСИ**



**ПЪРВО МЯСТО ПО
БРОЙ НЕБАНКОВИ
ИПОТЕКИ**

КЪДЕ СЕ ПОЗИЦИОНИРАМЕ

Кредитите, които се предлагат, са многоцелеви, обезпечени с ипотeka на недвижим имот.

CreditTrust
Lending



БЪРЗИ КРЕДИТИ



**НЕБАНКОВО ИПОТЕЧНО
КРЕДИТИРАНЕ**



БАНКИ

ПОТЕНЦИАЛНИ КЛИЕНТИ

Кредитите са подходящи за физически и юридически лица, които:



ИМАТ **ОТКАЗ** ОТ
БАНКОВО
ФИНАНСИРАНЕ



ИМАТ НУЖДА ОТ
СПЕШНО
ФИНАНСИРАНЕ



ИМАТ НУЖДА ОТ
МОСТОВО
ФИНАНСИРАНЕ

ЦЕЛИ НА КРЕДИТА



**ОБЕДИНЯВАНЕ НА
ЗАДЪЛЖЕНИЯ**



**РЕФИНАНСИРАНЕ НА
ИПОТЕЧЕН КРЕДИТ**



**РЕМОНТ И ДРУГИ
НУЖДИ**



**СПЕШЕН БИЗНЕС
ПРОЕКТ**



**СТАРТИРАЩ
БИЗНЕС**



**ПОКУПКА НА ИМОТ
ПРИ ОТКАЗ ОТ БАНКА**

ПРОБЛЕМИ, ЗА КОИТО НАМИРАМЕ РЕШЕНИЕ



**ЛОША КРЕДИТНА
ИСТОРИЯ**



**ПУБЛИЧНИ
ЗАДЪЛЖЕНИЯ**



**ИМОТ С ТЕЖЕСТ
(ИПОТЕКА, ВЪЗБРАНА)**



**БЕЗ ДОСТАТЪЧНО
ОФИЦИАЛНИ ДОХОДИ**



**ЛИПСА НА ФИНАНСОВА
ИСТОРИЯ**

УСЛОВИЯ НА КРЕДИТИРАНЕ



РАЗМЕР

от 5 000 € до
2 000 000 €



ОБЕЗПЕЧЕНИЕ

първа или втора ипотека
на недвижим имот



ЛИХВА

от 18% до 24%
фиксиран ГЛП



LTV

до 80% от оценката на
имота



СРОК

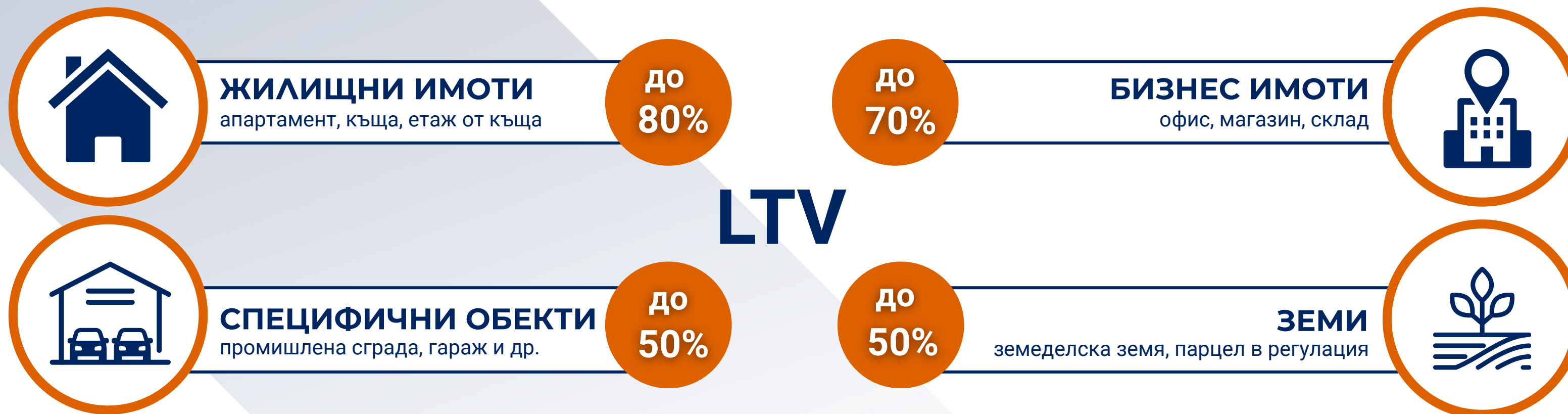
до 15 години



ГРАТИСЕН ПЕРИОД

до 1 г. - пълен гратис
до 5 г. - само по главницата

ВИДОВЕ ОБЕЗПЕЧЕНИЯ



ПРИМЕР 1

ВТОРА ПО РЕД ИПОТЕКА

-  Физическо лице с банкова ипотeka, 15 бързи кредита и доход 1 200 евро
-  Цел - обединяване на задълженията и намаляване на вноската
-  Необходима сума - **30 000 евро**

ПРОБЛЕМ:
Вноските по всички задължения са 1500 евро и надвишават месечния доход с **300 евро**.

РЕШЕНИЕ:
Учредяване на втора ипотeka върху имота и отпускане на кредит с месечна вноска - **650 евро**.

РЕЗУЛТАТ:
Погасяване на всички задължения и намаляване на вноската с **850 евро**.

ПРИМЕР 2

СПЕШНА ПОКУПКА НА ИМОТ

-  Физическо лице, завърнало се от чужбина и наскоро започнало нова работа
-  Цел - покупка на имот при подписан предварителен договор и платено капаро
-  Необходима сума - **168 000 евро**

ПРОБЛЕМ:

Отказ от банково финансиране поради липса на постоянен трудов договор, риск за загуба на капарото по предварителния договор.

РЕШЕНИЕ:

Отпускане на кредит с едногодишен пълен гратисен период, в който лицето не дължи вноски.

РЕЗУЛТАТ:

Закупуване на желания имот и рефинансиране от банка след 6 месеца.

ПРИМЕР 3

БИЗНЕС ОБОРОТНО ФИНАНСИРАНЕ



Компания в сферата на хранително производство



Цел - погасяване на задължение към НАП, изискуеми ипотeki и възбрани върху предложените обезпечения



Необходима сума - **400 000 евро**

ПРОБЛЕМ:

Отказ от банково финансиране, наличие на задължения към НАП, изискуеми кредити и възбрани върху обезпеченията.



РЕШЕНИЕ:

Предоставяне на оборотен кредит, обезпечен с поредна ипотeka, с цел погасяване на задълженията към НАП и заличаване на възбраните.

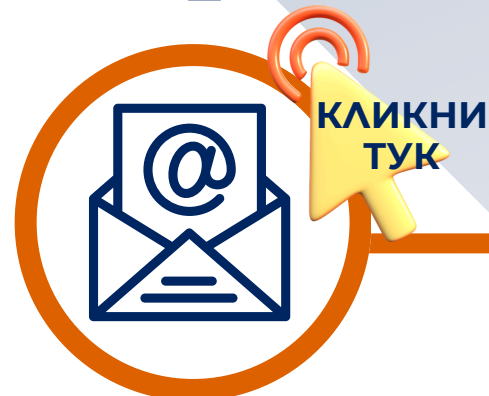


РЕЗУЛТАТ:

Предотвратяване на публичната продан, стабилизиране на финансите и продължаване на дейността на дружеството.

КАК РАБОТИМ

1



ЗАПИТВАНЕ
ЗА КРЕДИТ

2



ИНДИКАТИВНА
ОФЕРТА

3



ПРИЕМАНЕ НА
ОФЕРТАТА

4



ОДОБРЕНИЕ НА
КРЕДИТА

5



НОТАРИАЛНА
СДЕЛКА

6



УСВОЯВАНЕ

[Изпрати запитване](#)

С помощта на онлайн формата ни за индикативна оферта можете бързо и лесно да изпратите запитване, което ще бъде обработено в най-кратък срок от нашите кредитни експерти.

ЗАЕДНО НАМИРАМЕ РЕШЕНИЕ

Заедно можем да предложим решение на клиенти, които са получили отказ от банково финансиране, и да увеличим броя на одобрените кредити.

Насочвайте към нас клиенти, които не отговарят на условията за кредит от банка. На по-късен етап могат да бъдат рефинансирани от банка, като това създава възможност да получите комисиона както от нас, така и от банката.



ЗАЩО ДА РАБОТИТЕ С НАС



**КОНКУРЕНТНИ
КОМИСИОНИ**



**ПРОМОЦИОНАЛНИ
КАМПАНИИ С
ДОПЪЛНИТЕЛНИ НАГРАДИ**



**ИНДИВИДУАЛНИ ОБУЧЕНИЯ
И СПОНСОРСТВО НА ВАШИ
СЪБИТИЯ**



**ПРЕФЕРЕНЦИАЛНИ
УСЛОВИЯ ЗА КЛИЕНТИ
НАСОЧЕНИ ОТ ПАРТНЬОРИ**



**ОПИТЕН ЕКИП ОТ НАД
30 СПЕЦИАЛИСТИ**



**БЪРЗИНА В ОБСЛУЖВАНЕТО
И ПРИОРИТИЗИРАНЕ НА
ЗАПИТВАНИЯ ОТ ПАРТНЬОРИ**



**КРЕДИТОР С ОТЛИЧНА
РЕПУТАЦИЯ**



**ЧАСТ ОТ ГРУПА С НАД
20-ГОДИШНА ИСТОРИЯ**

НАГРАЖДАВАМЕ УСИЛИЯТА

На всяко тримесечие организираме промоционални кампании с допълнителни награди за консултанти при достигане на определени обеми.

Актуална информация за нови кампании изпращаме по имейл и качваме на нашия портал за партньори.

[Текуща кампания](#)



КЛИКНИ ТУК

Credit Trust Lending

ПРОМОЦИОНАЛНА КАМПАНИЯ

ПЕРЛИ ЗА ЗЛАТО

ПЕРИОД НА КАМПАНИЯТА: 24.06. - 30.09.2025 г.

Реферирай кредити, събирай перли, разменяй ги за злато!

За всеки усвоен кредит (без значение сумата) – получавате 1 перла.

Освен това, за всеки 50 000 лв. усвоена сума – получавате още 1 перла.

Пример: При усвояване на кредит за 150 000 лв. = 1 (основна) + 3 (за всеки 50 000 лв.) = 4 перли

Първите трима партньора с най-висока сума на усвоените кредити, в периода на кампанията, ще получат бонус допълнителни перли, както следва:

- за първо място - бонус 10 допълнителни перли
- за второ място - бонус 5 допълнителни перли
- за трето място - бонус 3 допълнителни перли

Всяка една перла ще можете да размените за 1 грам злато.

Участват заявки постъпили на и след 24.06.2025 г. и усвоени до 30.09.2025 г.

КЛИКНИ ТУК

Credit Trust Lending

ПРОМОЦИОНАЛНА КАМПАНИЯ

EURO TRIP 2026

ПЕРИОД НА КАМПАНИЯТА: 15.10.2025 - 31.01.2026

Всички консултанти, които има рефериран и усвоен кредит за минимална сума 25 000 EUR, в периода на кампанията, печели ваучер за гориво на стойност 100 EUR, като за всеки 25 000 EUR усвоена сума, получава бонус още 100 EUR.

Пример: При усвояване на кредит за 50 000 EUR получавате ваучер за гориво на стойност 200 евро.

Първите трима, които се класират с най-голям обем на усвоените суми, ще получат допълнителни награди - ваучер за екскурзия в избрана европейска държава на стойност:

- 1 **2000 EUR**
- 2 **1000 EUR**
- 3 **500 EUR**



КОНТАКТИ

Снежина Йоневска

Мениджър Продажби

 +359 882 343 973

Тодор Траянов

Ръководител отдел Кредитиране

 +359 885 701 039

Димитър Стоянов

Изпълнителен директор

 +359 885 337 909



www.credittrust.bg



+359 2 491 26 89



partners@credittrust.bg



бул. Черни Врџх 32, Вх. А
гр. София

Изпрати запитване